



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ
СЛУЖБА
(ФАС России)
ЗАМЕСТИТЕЛЬ
РУКОВОДИТЕЛЯ

Садовая Кудринская, 11
Москва, Д-242, ГСП-5, 123995
тел. (499) 755-23-23, факс (499) 755-23-24
delo@fas.gov.ru http://www.fas.gov.ru

Управление муниципальной
собственности Администрации
Артемовского городского округа

ул. Кирова, д. 48,
г. Артем, 692760

Руководителю
Приморского УФАС России

С.В. Вялых

23.04.2014 № Ар/16225/14 ✓
На № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Федеральная антимонопольная служба России рассмотрело обращение администрации Артемовского городского округа Приморского края от 12.03.2014 № 30-17/562, переданное Приморским УФАС России письмом от 28.03.2014 № 2285/08, о даче разъяснения по вопросу проведения конкурса на право заключения договора аренды объектов теплоснабжения и сообщает следующее.

С момента официального опубликования (08.05.2013) Федерального закона от 07.05.2013 № 103-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон № 103-ФЗ) передача прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется с учетом требований, установленных статьей 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее — Закон о теплоснабжении).

Частью 5 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении установлено, что договоры аренды объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключаются по результатам проведения конкурсов на право заключения этих договоров в порядке, установленном антимонопольным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.



Приморское антимонопольное управление
Входящий № 4136
12.05 2014г.

18909

Федерации, с учетом предусмотренных Законом о теплоснабжении особенностей и на условиях, указанных в конкурсной документации и в заявках на участие в таких конкурсах, поданных участниками торгов, с которыми заключаются эти договоры.

Конкурсная документация формируется в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (часть 7 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении).

В соответствии с частью 9 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении указанные в пунктах 1 - 7 и 11 части 7 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении цены, величины, значения, параметры определяются в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, и методическими указаниями по расчету цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации представляет по запросу организатора конкурса в порядке, установленном правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, цены, величины, значения, параметры, указанные в пунктах 1 - 7 и 11 части 7 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» утверждены Правила регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

В соответствии с частью 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции) при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Таким образом, неуказание в конкурсной документации сведений, предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе цен, величин, значений, параметров, указанных в пунктах 1 - 7 и 11 части 7 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении, может привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, что запрещено антимонопольным законодательством.

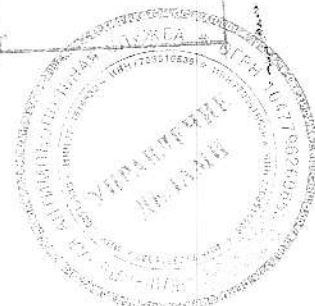
Дополнительно сообщаем, что действия (бездействие) уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации по отказу в предоставлении организатору торгов сведений, в соответствии с частью 9 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении могут содержать признаки нарушения антимонопольного законодательства.

В случае наличия сведений и документов, свидетельствующих о признаках нарушения антимонопольного законодательства, Управление муниципальной собственности Администрации Артемовского городского

округа вправе обратиться в антимонопольный орган с заявлением о нарушении антимонопольного законодательства, в порядке, установленном статьей 44 Закона о защите конкуренции.

А.В. Доценко

Верно
Заместитель начальника
Управления делами
И. В. Белянкина
"23" 04 2004



Алодина А.О.
(499) 755-23-23, доб. 088-864